

Opinia nr 14/10/2025/PC

z dnia 28.10.2025r.

Dotyczy: oszacowanie aktualnej wartości rynkowej.
Rzecznawca: mgr Sebastian Kurmanowski RS001444,
uprawnienie AutoConsulting nr 1234.

Przedmiot wyceny: Pionowy wóz paszowy EUROMILK RINO FX1000.



1. DANE FORMALNO-PRAWNE.

1.1. Zleceniodawca.

PEAC (Poland) Sp. z o.o.
ul. Seweryna Mielżyńskiego 14
61-725 Poznań

1.2. Zleceniobiorca.

Fabryka Wycen Sp. z o.o.
ul. Nugat 7/57
02-776 Warszawa
NIP: 951-251-23-86
REGON: 387866403

1.3. Uwarunkowania prawne i formalne wyceny.

- Zlecenie zleceniodawcy z dnia 16.10.2025 r.
- Ustawa o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 11.08.1997 r. Nr 115 art.174).
- Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20.01.1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych (Dz.U. Nr 7).
- Ustawa o rachunkowości z dnia 29.09.1994 r. (Dz. U. Nr 121).
- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 1).
- Rozporządzenie Ministra Przekształceń Własnościowych z 20.11.1991 r. (Dz.U. 2/91).
- Kodeks postępowania administracyjnego – Ustawa z dnia 14.06.1960 r. (Dz.U. Nr 9).

1.4. Źródła informacji.

- Informacje o środkach technicznych na rynku wtórnym – komisje, przetargi, prasa specjalistyczna, informacje internetowe.
- Informacje o cenie nowych, porównywalnych środków technicznych – informacje internetowe, cennik maszyn i urządzeń BISTYP, WACETOB, PIMR.
- Podstawowe charakterystyki techniczno-funkcjonalne wycenianego środka technicznego – literatura specjalistyczna, instrukcje obsługi, katalogi maszyn, informacje internetowe.
- Oględziny przedmiotu wyceny oraz udostępnione dokumenty.

1.5. Podstawy metodologiczne wyceny.

- *Standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych*, Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych, Warszawa 1995 r.
- *Podstawy wyceny wartości środków technicznych*, T. Klimek, Wydawnictwo BOMIS Press, Poznań 2003 r.
- *Vademecum Wyceny Maszyn i Urządzeń*, H. Macniak, Z. Makowicz, Ośrodek Doradztwa i Doskonalenia Kadr, Gdańsk 1998 r.
- *Wycena Maszyn i Urządzeń*, T. Klimek, Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych w Katowicach, Katowice 1995 r.
- *Szacowanie wartości środków i megalukadów technicznych*, T. Klimek, Wydawnictwo Fundacja BOMIS, Poznań 2020 r.
- *Wycena maszyn i urządzeń*, J. Napiórkowski, ZCO, Zielona Góra 2001r.

1.6. Przedmiot wyceny.

Pionowy wóz paszowy EUROMILK RINO FX1000.

Szczegółową charakterystykę przedmiotu wyceny przedstawiono w punkcie 3.

1.7. Data i miejsce oględzin.

20.10.2025 r. Famat Serwis Sp. z o.o. Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

1.8. Zakres i cel wyceny.

Wycena obejmuje w swoim zakresie oszacowanie wartości rynkowej przedmiotu wyceny jako podstawy ceny wywoławczej na przetargu, aukcji, licytacji.

2. DATY ISTOTNE DLA CZYNNOŚCI OSZACOWANIA PRZEDMIOTU WYCENY.

- Data sporządzenia wyceny: 28.10.2025 r.
- Data, na którą określono wartość środka technicznego: 28.10.2025 r.
- Data oględzin i badań środka technicznego: 20.10.2025 r.

3. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA PRZEDMIOTU WYCENY.**3.1. Dane techniczno-identyfikacyjne.**

Symbol klasyfikacji rodzajowej środków trwałych (KŚT): Grupa 5. Podgrupa 59. Rodzaj 598. Maszyny oraz urządzenia do chowu i hodowli zwierząt.	
Parametry techniczne	
Nazwa	Pionowy wóz paszowy
Model	RINO FX1000
Producent/marka	EUROMILK/GAMA Group, Polska
Rok produkcji	2021 (na podstawie tabliczki znamionowej)
Numer seryjny	174921 (na podstawie tabliczki znamionowej)
Pojemność (m ³)	10
Liczba ślimaków (szt.)	1
Liczba noży tnących (szt.)	9
Okno wysypowe (szt.)	2
System mieszania	pionowy ślimak mieszająco-rozdrabniający
Elektroniczny system wagowy	DG400
Min. zapotrzebowanie mocy (KM)	69
Masa netto (kg)	2900
Wymiary całkowite szer./dł./wys. (m)	2,32/4,8/2,85
Typ podwozia	jednoosiowe
Kolor maszyny	niebieski
Konstrukcja	blacha stalowa/stal

Główne elementy wyposażenia:

Przekładnia planetarna;

Elektroniczny system wagowy DG400-SPM-CG-B GAMA, nr ser. 1ZZ933MD/2021;

Przeciwnoże regulowane ręcznie;

Drabina inspekcyjna;

Noga podporowa mechaniczna;

Regulowany zaczep;

WOM;

Zbiornik oleju;
Rozdzielacz hydrauliczny, sterowanie ręczne;
Zabudowa wysypów i osłony ochronne wysypów.

źródło: oględziny środa technicznego, tabliczki znamionowe, www.euromilk.pl

Działanie i zastosowanie.

Wóz paszowy jednoślismakowy, z pionowym systemem mieszania. Maszyna służy do przygotowania, transportu i dozowania pasz na stanowiskach karmienia bydła. Składniki paszy ładowane są do zbiornika wozu paszowego, w którym następuje ich rozdrabnianie i mieszanie. System wagowy pozwala kontrolować ilość dozowanego składnika paszowego. Maszyna dedykowana do małych i średnich gospodarstw hodowlanych.

3.2. Opis stanu technicznego.

Ogólny stan techniczny wizualny średni.

Oględziny na placu sprzętu poleasingowego.

- Brak możliwości uruchomienia maszyny i weryfikacji funkcjonalności podzespołów (m.in. instalacji hydraulicznej, systemu wagowego);
- Badanie środka technicznego przeprowadzono metodą organoleptyczną;
Tarcze kół z widocznymi wgnieceniami, odkształceniami, skorodowane, opona prawa zużyta, powierzchnie boczne opony wytarte, z widocznymi pęknięciami, dane producenta nieczytelne, opona lewa KABAT 10.0/75-15.3 IMPLEMENT;
Brak plastikowej osłony wałka WOM;
Drabinka obsługowa uszkodzona, wgnieciona;
Korba nogi podporowej odkształcona;
Kliny pod koła: brak;
Fartuchy ochronne wysypów uszkodzone, widoczne pęknięcia i rozerwania materiału;
Zbiornik: widoczne miejscowe wgniecenia, liczne zarysowania powierzchni, ubytki powłoki lakierowej, rdzawy nalot, ogniska korozji, na mieszadle ślimakowym pozostałości paszy, elementy robocze pokryte rdzawym nalotem, ze śladami korozji;
Rama maszyny i oś jezdną zabrudzone, z zalegającym błotem i resztkami organicznymi, utrudniającymi weryfikację stanu technicznego;
- Dokumentacja techniczna udostępniona podczas oględzin: brak;
- Uwagi: Brak informacji o przeprowadzonych przeglądach, naprawach oraz warunkach eksploatacji.
- Maszyna nie posiada przeglądu/opinii serwisu, przed dalszą eksploatacją wymaga przeprowadzenia koniecznych napraw, prac konserwacyjnych oraz czynności serwisowych w celu sprawdzenia funkcjonalności i stopnia zużycia podzespołów oraz wykrycia ewentualnych usterek części.

4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.

Podczas oględzin rzeczoznawca ustalił stan faktyczny udokumentowany materiałem fotograficznym.



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



Zdjęcie 4



Zdjęcie 5



Zdjęcie 6



Zdjęcie 7



Zdjęcie 8



Zdjęcie 9



Zdjęcie 10



Zdjęcie 11



Zdjęcie 12



Zdjęcie 13



Zdjęcie 14



Zdjęcie 15



Zdjęcie 16

Tabliczka znamionowa wozu paszowego:



Zdjęcie 17



Zdjęcie 18



Zdjęcie 19



Zdjęcie 20



Zdjęcie 21



Zdjęcie 22

Tabliczka znamionowa sterownika systemu wagowego:



Zdjęcie 23



Zdjęcie 24



Zdjęcie 25



Zdjęcie 26



Zdjęcie 27



Zdjęcie 28



Zdjęcie 29



Zdjęcie 30



Zdjęcie 31



Zdjęcie 32



Zdjęcie 33



Zdjęcie 34



Zdjęcie 35



Zdjęcie 36



Zdjęcie 37



Zdjęcie 38



Zdjęcie 39



Zdjęcie 40



Zdjęcie 41



Zdjęcie 42



Zdjęcie 43



Zdjęcie 44

KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

1. Do powyższych wartości nie doliczono podatku VAT.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), uszkodzenia oraz braki powstałe po przeprowadzonych oględzinach oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady wyceny powstałe z przyjęcia za podstawę informacje od użytkownika lub zlecającego o stanie przedmiotu lub dokumentów z nim związanych, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu rzeczywistego było przez wykonawcę wyceny niemożliwe lub znacznie utrudnione.

6. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
7. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Nie badano również poprawności i sposobu zainstalowania tabliczki znamionowej i numerów identyfikacyjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych tam podanych.
9. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
10. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu.
11. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
12. Wycena nie obejmuje kosztów ewentualnego demontażu oraz ponownego montażu w innym miejscu zainstalowania.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu.