

## RAPORT TECHNICZNY

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Zamawiający raport:</b>        | Siemens Finance Sp. z o.o.<br>ul. Żupnicza 11, 03-821 Warszawa |
| <b>Numer zlecenia:</b>            | 51/02/01/2023/Siemens Finance Pion Windykacji                  |
| <b>Numer wewnętrzny:</b>          | 7761   |
| <b>Wykonawca raportu:</b>         | Artur Kawęcki  |
| <b>Przedmiot raportu:</b>         | Frezarka CNC CINCINNATI ARROW VMC-1250                         |
| <b>Nr fabryczny:</b>              | 7055-A00-RR-0060   |
| <b>Data sporządzenia raportu:</b> | 03-01-2023   |



## Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz Siemens Finance Sp. z o.o.

## Przedmiot raportu

W dniu 27.06.2022 r. przeprowadzono oględziny w miejscowości Worów 50B, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest frezarka CINCINNATI ARROW VMC-1250 wykorzystywana do obróbki narzędzi oraz części do maszyn. . Znajduje zastosowanie w warsztatach i zakładach produkcyjnych.

### Dane identyfikacyjne

|                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| <b>Nazwa:</b>           | Frezarka CNC                |
| <b>Producent:</b>       | CINCINNATI MACHINE U.K. LTD |
| <b>Typ/model:</b>       | ARROW VMC 1250              |
| <b>Numer fabryczny:</b> | 7055-A00-RR-0060            |
| <b>Rok produkcji:</b>   | 1999                        |

### Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Sterowanie:</b>            | Accramatic A2100   |
| <b>Przesuw osi X:</b>         | 1270 mm  |
| <b>Przesuw osi Y:</b>         | 762 mm   |
| <b>Przesuw osi Z:</b>         | 820 mm   |
| <b>Max obroty wrzeciona:</b>  | 10 000 obr/min   |
| <b>Moc silnika wrzeciona:</b> | 9 kW   |
| <b>Wymiary stołu:</b>         | 1370x765 mm  |
| <b>Magazyn narzędzi:</b>      | 21 pozycyjny   |
| <b>Masa:</b>                  | 8800 kg  |
| <b>Wymiary:</b>               | 2550x5154x3600 mm  |
| <b>Wyposażenie:</b>           | System chłodzenia VULCANIC CA120ME<br>Transporter wiórów |

### Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenie zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin urządzenia nie podłączono do zasilania - wymaga zasilania 400 V – brak możliwości podłączenia. Brak możliwości uruchomienia i sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Maszyna zdemontowana do transportu. Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności w warunkach pracy.

Brak możliwości odczytania licznika motogodzin.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia.

Dodatkowo stwierdzono:

- lampa boczna L – pęknięta,
- lampa boczna P – pęknięta,
- przewód zasilający transformatora – ucięta wtyczka zasilająca,

Stan wizualny ocenia się na dostateczny.

Do oględzin okazano instrukcję obsługi. Nie okazano historii serwisowania, eksploatacji.

## **Podstawa metodologiczna wyceny**

Biorąc pod uwagę cel i przeznaczenie wyceny, określono wartość rynkową przedmiotu wyceny i wartość przy sprzedaży w warunkach wymuszonych.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego.

Wycena zostanie wykonana w podejściu porównawczym metodą porównania parami.

Podejście porównawcze, polega na analizie bieżących cen ofertowych lub transakcji sprzedaży takich samych lub podobnych do przedmiotu wyceny środków technicznych, która to analiza ma dać wskazanie najbardziej prawdopodobnej ceny sprzedaży wycenianego środka technicznego.

Do porównań zostaną wykorzystane wartości porównywalnych środków technicznych zidentyfikowane bezpośrednio na rynku wtórnym. Podstawą porównania są przedmioty, których oferty dostępne są m.in. na stronach internetowych firm specjalizujących się w sprzedaży używanych maszyn i branżowych portalach sprzedażowych.

Wartość przy sprzedaży w warunkach wymuszonych jest to przewidywana cena która może być uzyskana ze sprzedaży środków technicznych na prawidłowo ogłoszonym i przeprowadzonym przetargu publicznym, aukcji lub licytacji, przy konieczności bezzwłocznej sprzedaży i przy założeniu, że sprzedawca jest zmuszony do transakcji poprzez okoliczności zaś środki techniczne sprzedaje się w takim stanie i w takim miejscu w jakim się one aktualnie znajdują.

## Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

## Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.





